KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Článok I.
Zmluvné strany

Predávajúci 1/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Milan Spišiak,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Milan Spišiak"/**

Predávajúci 2/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Stanislav Spišiak,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Stanislav Spišiak"/**

Predávajúci 3/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Mgr. Ján Mráz,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom: a
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Mgr. Ján Mráz"/**

Predávajúci 4/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Júlia Petránová,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Júlia Petránová"/**

Predávajúci 5/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Ing. Gabriela Blanárová,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Ing. Gabriela Blanárová"/**

Predávajúci 6/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Mária Valentová, r**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Mária Valentová"/**

Predávajúci 7/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Ing. Peter Valent,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Ing. Peter Valent"/**

Predávajúci 8/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Anna Lajšová,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Anna Lajšová"/**

Predávajúci 9/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Marian Libiak,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Marian Libiak"/**

Predávajúci 10/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Anna Čermáková,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Anna Čermáková"/**

Predávajúci 11/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Ernest Čermák,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Ernest Čermák"/**

Predávajúci 12/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Jaroslav Spišiak,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Jaroslav Spišiak"/**

Predávajúci 13/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Viera Sekerešová,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Viera Sekerešová"/**

Predávajúci 14/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Jana Pecníková,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Jana Pecníková"/**

Predávajúci 15/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Ing. Pavol Petrík,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Ing. Pavol Petrík"/**

Predávajúci 16/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Ján Beňo,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Ján Beňo"/**

Predávajúci 17/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Júlia Valentová,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Júlia Valentová“ /**

Predávajúci 18/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Anna Rondzíková,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Anna Rondzíková“/**

Predávajúci 19/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **MVDr. Helena Chladná, r**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„MVDr. Helena Chladná"/**

Predávajúci 20/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Ľudmila Petránová,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Ľudmila Petránová"/**

Predávajúci 21/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Oliver Spevák,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Oliver Spevák"/**

Predávajúci 22/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Miroslav Spevák,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Miroslav Spevák"/**

Predávajúci 23/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **Eduard Spišiak,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„Eduard Spišiak"/**

Predávajúci 24/:

Meno, priezvisko, rod. priezvisko: **RNDr. Ján Spišiak,**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom:
štátna príslušnosť: SR

/ďalej v tejto zmluve **„RNDr. Ján Spišiak"/**

/ďalej v tejto zmluve **pre Predávajúceho 1/ - 24/ „Predávajúci"/**

a

Kupujúci:

Názov:	**Obec Riečka**
sídlo:	Hlavná 125/2, 974 01 Riečka
zastúpený:	Ing. Marián Spišiak, starosta obce
IČO:	00 313785

/ďalej v tejto zmluve **„Kupujúci"**/

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom kúpnej zmluvy je záväzok
   a) Milana Spišiaka previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 1 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Milanovi Spišiakovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   b) Stanislava Spišiaka previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 2 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Stanislavovi Spišiakovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   c) Mgr. Jána Mráza previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 3 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Mgr. Jánovi Mrázovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   d) Júlie Petránovej previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 4 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Júlii Petránovej za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   e) Ing. Gabriely Blanárovej previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 5 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Ing. Gabriele Blanárovej za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   f) Márie Valentovej previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 6 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Márii Valentovej za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   g) Ing. Petra Valenta previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 7 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Ing. Petrovi Valentovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   h) Anny Lajšovej previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 8 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Anne Lajšovej za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   i) Mariana Libiaka previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 9 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Marianovi Libiakovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   j) Anny Čermákovej previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 10 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Anne Čermákovej za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   k) Ernersta Čermáka previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 11 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Ernestovi Čermákovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   l) Jaroslava Spišiaka previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 12 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Jaroslavovi Spišiakovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   m) Viery Sekerešovej previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 13 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Viere Sekerešovej za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   n) Jany Pecníkovej previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 14 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Jane Pecníkovej za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   o) Ing. Pavla Petríka previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 15 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Ing. Pavlovi Petríkovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
   p) Jána Beňa previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 16 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Jánovi Beňovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.

q) Júlie Valentovej previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 17 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Júlii Valentovej za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
r) Anny Rondzíkovej previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 18 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Anne Rondzíkovej za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
s) MVDr. Heleny Chladnej previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 19 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť MVDr. Helene Chladnej za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
t) Ľudmily Petránovej previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 20 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Ľudmile Petránovej za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
u) Olivera Speváka previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 21 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Oliverovi Spevákovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
v) Miroslava Speváka previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 22 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Miroslavovi Spevákovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
w) Eduarda Spišiaka previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 23 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Eduardovi Spišiakovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.
x) RNDr. Jána Spišiaka previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v Článku III ods. 24 tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť RNDr. Jánovi Spišiakovi za tento prevod kúpnou zmluvou určenú kúpnu cenu.

Článok III.
Predmet prevodu

1. Predmetom prevodu sú nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Milana Spišiaka**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 20/600.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m^2** na základe Geometrického plánu č. 43894691-1/2015 vypracovaného SGS TECHNOLOGY s.r.o., so sídlom M.M. Hodžu 9, Banská Bystrica, IČO: 43894691, dňa 03.02.2015, autorizačne overeného dňa 04.02.2015 Ing. Milanom Timkom, úradne overeného dňa 23.2.2015 Ing. Lenkou Cílikovou, pod číslom 102/2015 (ďalej len ako **„Geometrický plán"**),

b) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 9/96**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m^2** na základe Geometrického plánu,

c) **pozemok par. číslo KN-C 997/12, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2/96**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1763** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **1528**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 544/2, druh pozemku orná pôda o výmere 67 m^2** na základe Geometrického plánu,

d) **pozemok par. číslo KN-C 997/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 9/48**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1764** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **725**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 45/1, druh pozemku záhrady o výmere 42 m²** na základe Geometrického plánu,

e) **pozemok par. číslo KN-C 997/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 9/48**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1764** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **725**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 45/3, druh pozemku záhrady o výmere 15 m²** na základe Geometrického plánu

2. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Stanislava Spišiaka**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 20/600.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m²** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 997/12, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2/96**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1763** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **1528**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 544/2, druh pozemku orná pôda o výmere 67 m²** na základe Geometrického plánu,

3. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Mgr. Jána Mráza**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 12/600.**

Uvedený pozemok zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m²** na základe Geometrického plánu,

4. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Júlie Petránovej**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 9/40.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m²** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 997/10, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/3.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1013** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 536/1, druh pozemku orná pôda o výmere 28 m²** na základe Geometrického plánu,

5. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Ing. Gabriely Blanárovej**

   a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/50.**

   Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m²** na základe Geometrického plánu,

6. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Márie Valentovej**

   a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7/80.**

   Uvedený pozemok zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m²** na základe Geometrického plánu,

   b) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7/128**

   Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m²** na základe Geometrického plánu,

   c) **pozemok par. číslo KN-C 996/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 202 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 37/240**

   Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1348** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 92/1, druh pozemku záhrady o výmere 202 m²** na základe Geometrického plánu,

7. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Ing. Petra Valenta**

   a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7/160.**

   Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m²** na základe Geometrického plánu,

   b) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7/256**

   Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m²** na základe Geometrického plánu,

c) **pozemok par. číslo KN-C 996/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 202 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 37/480**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1348** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 92/1, druh pozemku záhrady o výmere 202 m^2** na základe Geometrického plánu,

8. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Anny Lajšovej**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7/160.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m^2** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7/256**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m^2** na základe Geometrického plánu,

c) **pozemok par. číslo KN-C 996/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 202 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 37/480**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1348** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 92/1, druh pozemku záhrady o výmere 202 m^2** na základe Geometrického plánu,

9. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Mariana Libiaka**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 40/600.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m^2** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 997/12, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4/96**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1763** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **1528**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 544/2, druh pozemku orná pôda o výmere 67 m^2** na základe Geometrického plánu,

10. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Anny Čermákovej**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4/15.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným

úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m²** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 997/10, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/3.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1013** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 536/1, druh pozemku orná pôda o výmere 28 m²** na základe Geometrického plánu,

c) **pozemok par. číslo KN-C 997/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 27/64.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1324** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 46/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m²** na základe Geometrického plánu,

d) **pozemok par. číslo KN-C 997/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 27/64.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1324** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 46/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m²** na základe Geometrického plánu,

e) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/96 a vo veľkosti 10/128**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m²** na základe Geometrického plánu,

f) **pozemok par. číslo KN-C 997/12, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7/16**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1763** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **1528**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 544/2, druh pozemku orná pôda o výmere 67 m²** na základe Geometrického plánu,

g) **pozemok par. číslo KN-C 997/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 25/96**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1764** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **725**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 45/1, druh pozemku záhrady o výmere 42 m²** na základe Geometrického plánu,

h) **pozemok par. číslo KN-C 997/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 25/96**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1764** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **725**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 45/3, druh pozemku záhrady o výmere 15 m²** na základe Geometrického plánu

11. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Ernesta Čermáka**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/25.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m^2** na základe Geometrického plánu,

12. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Jaroslava Spišiaka**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 12/600.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m^2** na základe Geometrického plánu,

13. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Viery Sekerešovej**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 15/600.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1765** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **343**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 547/1, druh pozemku orná pôda o výmere 197 m^2** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/64**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m^2** na základe Geometrického plánu,

c) **pozemok par. číslo KN-C 996/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 202 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/40**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1348** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 92/1, druh pozemku záhrady o výmere 202 m^2** na základe Geometrického plánu,

14. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Jany Pecníkovej**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 148 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/2.**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **856** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 540/1, druh pozemku orná pôda o výmere 1793 m^2** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/8**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m^2** na základe Geometrického plánu,

c) **pozemok par. číslo KN-C 996/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 202 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/6**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1348** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 92/1, druh pozemku záhrady o výmere 202 m^2** na základe Geometrického plánu,

d) **pozemok par. číslo KN-C 997/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti ¼.**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1350** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 94, druh pozemku záhrady o výmere 72 m^2** na základe Geometrického plánu,

15. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Ing. Pavla Petríka**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 148 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/2.**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **856** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 540/1, druh pozemku orná pôda o výmere 1793 m^2** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 997/10, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/3.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1013** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 536/1, druh pozemku orná pôda o výmere 28 m^2** na základe Geometrického plánu,

c) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/8**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m^2** na základe Geometrického plánu,

d) **pozemok par. číslo KN-C 996/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 202 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/6**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1348** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 92/1, druh pozemku záhrady o výmere 202 m^2** na základe Geometrického plánu,

e) **pozemok par. číslo KN-C 997/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/4.**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1350** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 94, druh pozemku záhrady o výmere 72 m^2** na základe Geometrického plánu,

16. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Jána Beňa**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 37/64.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1324** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 46/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m^2** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 997/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 37/64.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1324** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 46/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m^2** na základe Geometrického plánu,

c) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/128 a vo veľkosti 17/128.**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m^2** na základe Geometrického plánu,

d) **pozemok par. číslo KN-C 997/12, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 46/96**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1763** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **1528**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 544/2, druh pozemku orná pôda o výmere 67 m^2** na základe Geometrického plánu,

e) **pozemok par. číslo KN-C 997/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/64 a vo veľkosti 17/64**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1764** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **725**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 45/1, druh pozemku záhrady o výmere 42 m^2** na základe Geometrického plánu,

f) **pozemok par. číslo KN-C 997/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/64 a vo veľkosti 17/64**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1764** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **725**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 45/3, druh pozemku záhrady o výmere 15 m^2** na základe Geometrického plánu

17. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Júlie Valentovej**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/24**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie

Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m²** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 996/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 202 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/9**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1348** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 92/1, druh pozemku záhrady o výmere 202 m²** na základe Geometrického plánu,

c) **pozemok par. číslo KN-C 997/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/6**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1350** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 94, druh pozemku záhrady o výmere 72 m²** na základe Geometrického plánu,

18. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Anny Rondzíkovej**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/48**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m²** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 997/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/24**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1764** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **725**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 45/1, druh pozemku záhrady o výmere 42 m²** na základe Geometrického plánu,

c) **pozemok par. číslo KN-C 997/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/24**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1764** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **725**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 45/3, druh pozemku záhrady o výmere 15 m²** na základe Geometrického plánu

19. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **MVDr. Heleny Chladnej**

a) **pozemok par. číslo KN-C 997/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/12**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1325** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m²** na základe Geometrického plánu,

b) **pozemok par. číslo KN-C 996/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 202 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2/9.**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1348** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie

Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 92/1, druh pozemku záhrady o výmere 202 m²** na základe Geometrického plánu,

c) **pozemok par. číslo KN-C 997/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/3.**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1350** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 94, druh pozemku záhrady o výmere 72 m²** na základe Geometrického plánu,

20. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve **Ľudmily Petránovej**

a) **pozemok par. číslo KN-C 982/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti ½ a vo veľkosti ½.**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1488** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 332, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m²** na základe Geometrického plánu.

b) **pozemok par. číslo KN-C 982/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti ½ a vo veľkosti ½.**

Uvedený pozemok vznikol rozdelením pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1488** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 332, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m²** na základe Geometrického plánu.

21. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Olivera Speváka**

c) **pozemok par. číslo KN-C 1000/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/48, vo veľkosti 1/8 a vo veľkosti 1/16**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1766** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **1346**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 90/1, druh pozemku záhrady o výmere 31 m²** na základe Geometrického plánu,

d) **pozemok par. číslo KN-C 1000/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16, vo veľkosti 1/4 a vo veľkosti 3/16**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1767** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **1345**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 89/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²** na základe Geometrického plánu,

22. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Miroslava Speváka**

e) **pozemok par. číslo KN-C 1000/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/48, vo veľkosti 1/8 a vo veľkosti 1/16**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1766** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **1346**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 90/1, druh pozemku záhrady o výmere 31 m²** na základe Geometrického plánu,

f) **pozemok par. číslo KN-C 1000/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/16, vo veľkosti 1/4 a vo veľkosti 3/16**

Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1767** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **1345**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 89/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m^2** na základe Geometrického plánu,

23. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve **Eduarda Spišiaka**

    g) **pozemok par. číslo KN-C 1000/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5/12**

    Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1766** (v čase vyhotovenia Geometrického plánu bol predmetný pozemok zapísaný na Liste vlastníctva č. **1346**) vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 90/1, druh pozemku záhrady o výmere 31 m^2** na základe Geometrického plánu,

24. Predmetom prevodu sú ďalej nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve **RNDr. Jána Spišiaka**

    a) **pozemok par. číslo KN-C 996/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m^2, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/1.**

    Uvedený pozemok vznikol zánikom pozemku zapísaného na Liste vlastníctva č. **1347** vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka, a to: pozemku **par. číslo KN-E 91/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m^2** na základe Geometrického plánu.

    Titulom nadobudnutia Predmetu prevodu uvedeného v tomto bode do vlastníctva **RNDr. Jána Spišiaka** je:

    - Osvedčenie o dedičstve 24D/22/2013 zo dňa 24.07.2013, na základe ktorého RNDr. Ján Spišiak nadobudol vlastnícke právo k Predmetu prevodu vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 5/80. Uvedená skutočnosť je zrejmá z Listu vlastníctva č. 1347,

    - Notárska zápisnica N 785/2015, NZ 59112/2015, NCRIs 60156/2015, na základe ktorej RNDr. Ján Spišiak nadobudol vlastnícke právo k Predmetu prevodu vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 75/80. Predmetnou notárskou zápisnicou došlo k osvedčeniu vyhlásenia RNDr. Jána Spišiaka, že splnil podmienky vydržania na základe § 63 zákona č. 323/1992 Zb. a § 134 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka k Predmetu prevodu vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 75/80. Predmetná notárska zápisnica tvorí prílohu tejto Kúpnej zmluvy.

(ďalej v texte tejto Kúpnej zmluvy pre všetky nehnuteľnosti v príslušných vlastníckych podieloch aj ako **„Predmet prevodu"** alebo **„Nehnuteľnosti"**)

25. Nehnuteľnosti uvedené v článku III. ods. 1 – 24 nadobúda Kupujúci **do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.**

Článok IV.
Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet prevodu špecifikovaný v Článku III tejto Kúpnej zmluvy bola zmluvnými stranami dohodou určená na sumu **3 €/m^2**.

2. Kupujúci je povinný pri podpise tejto Kúpnej zmluvy uhradiť:

    a) **Milanovi Spišiakovi** kúpnu cenu vo výške 90,45,- €. Milan Spišiak podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 90,45,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.
    b) **Stanislavovi Spišiakovi** kúpnu cenu vo výške 23,51,- €. Stanislav Spišiak podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške **23,51,- €** mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

c) **Mgr. Jánovi Mrázovi** kúpnu cenu vo výške 15,76,- €. Mgr. Ján Mráz podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 15,76,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

d) **Júlii Petránovej** kúpnu cenu vo výške 160,98,- €. Júlia Petránová podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 160,98,- € jej bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

e) **Ing. Gabriele Blanárovej** kúpnu cenu vo výške 11,82,- €. Ing. Gabriela Blanárová podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 11,82,- € jej bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

f) **Márii Valentovej** kúpnu cenu vo výške 165,48,- €. Mária Valentová podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 165,48,- € jej bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

g) **Ing. Petrovi Valentovi** kúpnu cenu vo výške 82,74,- €. Ing. Peter Valent podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 82,74,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

h) **Anne Lajšovej** kúpnu cenu vo výške 82,74,- €. Anna Lajšová podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 82,74,- € jej bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

i) **Marianovi Libiakovi** kúpnu cenu vo výške 47,03,- €. Marian Libiak podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 47,03,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

j) **Anne Čermákovej** kúpnu cenu vo výške 348,87,- €. Anna Čermáková podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 348,87,- € jej bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

k) **Ernestovi Čermákovi** kúpnu cenu vo výške 23,64,- €. Ernest Čermák podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 23,64,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

l) **Jaroslavovi Spišiakovi** kúpnu cenu vo výške 11,82,- €. Jaroslav Spišiak podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 11,82,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

m) **Viere Sekerešovej** kúpnu cenu vo výške 35,74,- €. Viera Sekerešová podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 35,74,- € jej bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

n) **Jane Pecníkovej** kúpnu cenu vo výške 391,25,- €. Jana Pecníková podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 391,25 ,- € jej bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

o) **Ing. Pavlovi Petríkovi** kúpnu cenu vo výške 419,25,- €. Ing. Pavol Petrík podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 419,25,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

p) **Jánovi Beňovi** kúpnu cenu vo výške 293,30,- €. Ján Beňo podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 293,30,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

q) **Júlii Valentovej** kúpnu cenu vo výške 97,33,- €. Júlia Valentová podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 97,33,- € jej bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

r) **Anne Rondzíkovej** kúpnu cenu vo výške 74,38,- €. Anna Rondzíková podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 74,38,- € jej bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

s) **MVDr. Helene Chladnej** kúpnu cenu vo výške 194,67,- €. MVDr. Helena Chladná podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 194,67,- € jej bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

t) **Ľudmile Petránovej** kúpnu cenu vo výške 24,- €. Ľudmila Petránová podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 24,- € jej bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

u) **Oliverovi Spevákovi** kúpnu cenu vo výške 34,63,- €. Oliver Spevák podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 34,63,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

v) **Miroslavovi Spevákovi** kúpnu cenu vo výške 34,63,- €. Miroslav Spevák podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 34,63,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

w) **Eduardovi Spišiakovi** kúpnu cenu vo výške 38,75,- €. Eduard Spišiak podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 38,75,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

x) **RNDr. Jánovi Spišiakovi** kúpnu cenu vo výške 24,- €. RNDr. Ján Spišiak podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne potvrdzuje, že kúpna cena vo výške 24,- € mu bola Kupujúcim v hotovosti odovzdaná pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.

3. Predávajúci a Kupujúci plne súhlasia s dohodnutou kúpnou cenou a formou jej úhrady.

Článok V.
Technický a právny stav predmetu prevodu

1. Kupujúci prehlasuje, že pred podpisom tejto Kúpnej zmluvy sa oboznámil s technickým stavom Predmetu prevodu a podpisom tejto Kúpnej zmluvy potvrdzuje, že stav Predmetu prevodu je mu dostatočne známy z obhliadky na mieste a zodpovedá veku Predmetu prevodu, pričom Predávajúcim nie sú známe žiadne skryté vady Nehnuteľností.

2. Predávajúci podpisom tejto Kúpnej zmluvy výslovne vyhlasujú, že na Predmet prevodu nie je vedená exekúcia a neexistujú ani žiadne iné zákonné alebo zmluvné prekážky, ktoré by bránili platnému prevodu vlastníckeho práva na Kupujúceho.

3. Predávajúci vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto Kúpnej zmluvy neviaznu na Predmete prevodu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záväzky, prípadne iné zabezpečovacie práva tretích osôb, ktoré by obmedzovali vlastnícke právo Predávajúcich s výnimkou nasledujúcich:

   a) Vo vzťahu k Predmetu prevodu uvedenému **v článku III. ods. 4 písm. b), ods. 10 písm. b), ods. 15 písm. b)** tejto Kúpnej zmluvy - Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa § 23 zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Jany Pecníkovej , rod. Petríkovej, nar. 01.03.1965, bytom Hronská 1647/109, 974 01 Banská Bystrica vo veľkosti 3/8 z podielu nadobúdateľa, ktoré je evidované na Liste vlastníctva č. **1013** vedeného Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka pod značkou čz 427/2015.

   b) Vo vzťahu k Predmetu prevodu uvedenému **v článku III. ods. 10 písm. c), d) , ods. 16 písm. a), b)** tejto Kúpnej zmluvy - Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa § 23 zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Ing. Aleny Bodnárovej, rod. Beňovej, nar. 02.10.1950, bytom Tomášikova 10, Prešov vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa, ktoré je evidované na Liste vlastníctva č. **1324** vedeného Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka pod značkou 13/2011.

   c) Vo vzťahu k Predmetu prevodu uvedenému **v článku III. ods. 1 písm. b) , ods. 6 písm. b), ods. 7 písm. b), ods. 8 písm. b), ods. 10 písm. e), ods. 13 písm. b), ods. 14 písm. b), ods. 15 písm. c), ods. 16 písm. c), ods. 17 písm. a), ods. 18 písm. a), ods. 19 písm. a)** tejto Kúpnej zmluvy - Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa § 23 zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Ing. Aleny Bodnárovej, rod. Beňovej, nar. 02.10.1950, bytom Tomášikova 10, Prešov vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa, ktoré je evidované na Liste vlastníctva č. **1325** vedeného Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka pod značkou 13/2011.

   d) Vo vzťahu k Predmetu prevodu uvedenému **v článku III. ods. 1 písm. d), e) , ods. 10 písm. g), h), ods. 16 písm. e), f), ods. 18 písm. b), c)** tejto Kúpnej zmluvy - Záložné právo a predkupné právo zriadené podľa § 23 zákona č. 180/1995 Z.z. v prospech Ing. Aleny Bodnárovej, rod. Beňovej, nar. 02.10.1950, bytom Tomášikova 10, Prešov vo veľkosti 1/2 z podielu nadobúdateľa, ktoré je evidované na Liste vlastníctva č. **1764** vedeného Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre okres Banská Bystrica, obec Riečka, katastrálne územie Riečka pod značkou 13/2011, 681/2015.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že v dôsledku vzdania sa predkupného a záložného práva podľa čl. V. ods. 3 písm. a) – d) záložného veriteľa :
   a) Jany Pecníkovej, rod. Petríkovej, nar. 01.03.1965, bytom Hronská 1647/109, 974 01 Banská Bystrica, ktoré je obsiahnuté v čestnom vyhlásení, ktoré tvorí prílohu tejto Kúpnej zmluvy
   b) Ing. Aleny Bodnárovej, rod. Beňovej, nar. 02.10.1950, bytom Tomášikova 10, Prešov, ktoré je obsiahnuté v čestnom vyhlásení, ktoré tvorí prílohu tejto Kúpnej zmluvy,

   Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Predmetu prevodu bez tiarch v podobe záložného a predkupného práva v prospech vyššie uvedených záložných veriteľov.

5. Predávajúci sa zaväzujú, že odo dňa podpisu tejto Kúpnej zmluvy nezaťažia Predmet prevodu žiadnym vecným ani záväzkovým právom, a to najmä nie záložným právom, vecným bremenom, nájmom, podnájmom, resp. iným užívacím právom.

Článok VI.
Osobitné dojednania

1. K prevodu vlastníckeho práva k Predmetu prevodu, opísanému v článku III tejto Kúpnej zmluvy na Kupujúceho dochádza dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor.

2. Správne poplatky súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti hradí Kupujúci. Poplatky spojené s úradným overením podpisov na jednotlivých vyhotoveniach Kúpnej zmluvy hradí Kupujúci.

Článok VII.
Dohoda o splnomocnení

1. Predávajúci uzatvárajú s Kupujúcim dohodu o splnomocnení, na základe ktorej má Kupujúci právo zastupovať ktoréhokoľvek z Predávajúcich pri uzatvorení dodatku k tejto Kúpnej zmluve, pri podaní návrhu na vklad v zmysle § 28 a nasl. zákona č. 162/1995 Z.z. a na zastupovanie v tomto konaní.

Článok VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami.

2. Vecnoprávne účinky tejto Kúpnej zmluvy nastanú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho do katastra nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor.

3. Obsah tejto Kúpnej zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať výlučne prostredníctvom písomných očíslovaných dodatkov podpísaných všetkými zmluvnými stranami.

4. Akékoľvek prejavy vôle súvisiace s obsahom tejto Kúpnej zmluvy si budú jej účastníci doručovať ako doporučené zásielky určené do vlastných rúk na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Pre účely tejto Kúpnej zmluvy sa každá jedna zásielka považuje za doručenú uplynutím piateho dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bola zásielka preukázateľne odovzdaná na doručovanie.

5. Táto Kúpna zmluva je vyhotovená v počte 27 kusov, každý ako originál. Po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana, zostávajúce dve vyhotovenia zmluvy sú určené pre potreby Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a súčasne výslovne potvrdzujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle.

Príloha:

1. Notárska zápisnica N 785/2015, NZ 59112/2015, NCRIs 60156/2015 (RNDr. Ján Spišiak)
2. Geometrický plán č. 43894691-1/2015
3. Čestné vyhlásenie Jany Pecníkovej
4. Čestné vyhlásenie Ing. Aleny Bodnárovej
5. Uznesenie obecného zastupiteľstva zo dňa 20.1.2016

V Riečke, dňa 20.1.2016

Kupujúci : _____
Obec Riečka, zast. Ing. Mariánom Spišiakom, starostom obce

Predávajúci 1/: _____
Milan Spišiak

Predávajúci 2/: _____
Stanislav Spišiak

Predávajúci 3/: _____
Mgr. Ján Mráz

Predávajúci 4/: _____
Júlia Petránová

Predávajúci 5/: _____
Ing. Gabriela Blanárová

Predávajúci 6/: _____
Mária Valentová

Predávajúci 7/: _____
Ing. Peter Valent

Predávajúci 8/: _____
Anna Lajšová

Predávajúci 9/: _____
Marian Libiak

Predávajúci 10/: _____
Anna Čermáková

Predávajúci 11/: _____
Ernest Čermák

Predávajúci 12/: _____
Jaroslav Spišiak

Predávajúci 13/: _____
Viera Sekerešová

Predávajúci 14/: _____
Jana Pecníková

Predávajúci 15/: _____
Ing. Pavol Petrík

Predávajúci 16/: _____
Ján Beňo

Predávajúci 17/: _____
Júlia Valentová

Predávajúci 18/: _____
Anna Rondzíková

Predávajúci 19/: _____
MVDr. Helena Chladná

Predávajúci 20/: _____
Ľudmila Petránová

Predávajúci 21/: _____
Oliver Spevák

Predávajúci 22/: _____
Miroslav Spevák

Predávajúci 23/: _____
Eduard Spišiak

Predávajúci 24/: _____
RNDr. Ján Spišiak