

**Obec Riečka**  
okres Banskej Bystrici  
stavebný úrad

Prot. č. Oc.ú.- 82/2021/PM  
Ev. číslo : 5/2021

Riečka  
dňa : 03.08.2021

**V E R E J N Á   V Y H L Á Š K A**

**STAVEBNÉ POVOLENIE**

Stavebník : JUDr. Jaroslav Chlebo a manž., Ing. Jana Chlebová - Becková, Mladých budovateľov č. 9, Banská Bystrica 974 11 (ďalej len navrhovateľ) požiadali dňa 25.05.2021 o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „ NN prípojka “

Na jej umiestnenie bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Riečka okres Banská Bystrica pod číslom Oc.Ú.- 21/2021/PM zo dňa 16.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.05.2021.

Obec Riečka, v zastúpení starostom obce, okres Banská Bystrica ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníkov a podľa § 62 a § 63 stavebného zákona v znení neskorších noviel takto

**r o z h o d o l :**

Stavba : „ NN prípojka “

na pozemkoch parcelné čísla KN C - 1308, KN C - 1063/4, KN C - 1063/2 = KN E - 823/1, 685/1, 691/1, 705, 683, 688, 694, 693, 690/1, 682/1, KN C - 1063/9, KN C - 1063/1 = KN E - 684, 692, 687/1, KN C - 1074/3 = KN E - 704, 706, KN C - 1074/4 v k.ú. Riečka, sa podľa a § 66 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v spojení s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**p o v o ľ u j e.**

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1/ Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, vypracovanej Ing. Anton Rosík, Konstrukt Steel s.r.o., Rázusova č. 51, Brezno 977 01 číslo oprávnenia Projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení, 06/2020, ktoré je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

## 2/ Stavba obsahuje:

Popis stavby : Stavba „ NN prípojka “, ktorá má byť osadená podľa PD vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Anton Rosík, Konstrukt Steel s.r.o., Rázusova č. 51, Brezno 977 01 číslo oprávnenia Projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení, 06/2020.

Stavba „ NN prípojka “ bude umiestnená na pozemkoch parcelné číslo KN C - 1308, KN C - 1063/4, KN C -1063/2 = KN E - 823/1, 685/1, 691/1, 705, 683, 688, 694, 693, 690/1, 682/1, KN C - 1063/9, KN C - 1063/1 = KN E - 684, 692, 687/1, KN C - 1074/3 = KN E - 704, 706, KN C - 1074/4 v k.ú. Riečka.

Návrh obsahuje vybudovanie stavby „ NN prípojky. “

Projekt rieši prípojku nízkeho napätia pre novostavbu rekreačnej chaty, pričom meranie spotreby el. energie bude umiestnené na verejne-prístupnom mieste - pri prístupovej komunikácii k chate, neďaleko určeného bodu napojenia SSE - RIS 2-2SR5.2.

Elektromerový rozvádzač chaty RE (In=25A/LSN 25B/3) bude umiestnený do strojného piliera osadeného v oplotení jestvujúceho domu pri parcele č. KN 1225/15.

RE bude napájaný káblovým prívodom AYKY-J 4Bx25mm z jestvujúcej rozpojovacej skrine RIS 2-2 SR 5.2, SSE, (typ SR-5 / 50A) samostatne stojacej skrine zemného 0,4kV rozvodu elektrickej energie v min. 0,560 m nad úrovňou terénu.

Podružný rozvádzač RD (In=25A) bude umiestnený v priečkovom múre chaty majiteľa, bude napájaný káblovou prípojkou a vedením pod omietkou stien z RE káblom AYKY-J 3Bx150+70 mm. Medzi RE a RD bude uložený aj ovládací kábel CYKY-0 7Bx2,5, pre spínanie ohrevu vody TUV a priame elektrické kúrenie.

Stavba bude umiestnená podľa projektu spracovaného Ing. Anton Rosík, Konstrukt Steel s.r.o., Rázusova č. 51, Brezno 977 01

číslo oprávnenia Projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení, 06/2020.

3/ Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

4/ Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce základné technické požiadavky na stavby podľa príslušných ustanovení § 43d stavebného zákona, ako aj všeobecné technické požiadavky na stavby podľa príslušných ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

5/ Stavba bude dokončená najneskôr do 30.10.2023

6/ Stavbu bude uskutočňovať: svojpomocne alebo na základe výsledku konkurzného konania, odborný dozor nad jej uskutočnením bude vykonávať Ing. Štefan Lupták, Stará Kremnička 269, Žiar nad Hronom 965 01

7/ Vzhľadom na to že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby orgánom alebo organizáciou k tomuto oprávnenou, zodpovedá za vytýčenie stavby odborný dozor stavby Ing. Štefan Lupták, Stará Kremnička 269, Žiar nad Hronom 965 01

**8/So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia. / vyznačí stavebný úrad /**

9/ Investor má k predmetnej nehnuteľnosti vlastnícke a iné právo podľa L.V. - súhlas vlastníkov pozemkov.

10/ Podmienky napojenia na technické siete a úpravu staveniska:

- pred započatím prác požiada všetkých správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení a zariadení a dodržať ich ochranné pásma

- o prekopávkové povolenie požiadať Obec Riečka

= v prípade prekopávky komunikácie požiadať príslušný orgán štátnej správy o povolenie na zvláštne užívanie komunikácie

**11/Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii a stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona v znení neskorších predpisov.**

12/Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h/ stavebného zákona v znení neskorších predpisov oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

13/Dodržať ustanovenia zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušné nariadenia vlády.

14/Stavenisko bude pozostávať len z vlastného pozemku, iný pozemok ani na zariadenie staveniska nebude použitý.

15/Na stavbu budú použité vhodné výrobky podľa súčasných platných predpisov.

16/Stavba bude označená v zmysle požiadaviek stavebného úradu - štítkom požadovaných rozmerov a náležitostí v zmysle vyhlášky.

17/Stavebník a stavebný dozor majú povinnosť viesť stavebný denník, ktorý bude k dispozícii pre prípad kontroly ŠSD.

**18/Dodržať vyjadrenia orgánov štátnej správy a všetkých správcov inžinierskych sietí a dodržať ich ochranné pásma.**

19/Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

20/Stavebné povolenie je podľa § 70 stavebného zákona v znení neskorších predpisov záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

**21/Investor ku kolaudácii doloží zavkladovanie vecného bremena na celú trasu kábla.**

V konaní zo strany účastníkov konania neboli uplatnené žiadne námietky.

## Odôvodnenie:

Stavebník : JUDr. Jaroslav Chlebo a manž., Ing. Jana Chlebová - Becková, Mladých budovateľov č. 9, Banská Bystrica 974 11 (ďalej len navrhovateľ) požiadali dňa 25.05.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „ NN prípojka “ na pozemkoch parcelné čísla KN C - 1308, KN C - 1063/4, KN C -1063/2 = KN E - 823/1, 685/1, 691/1, 705, 683, 688, 694, 693, 690/1, 682/1, KN C - 1063/9, KN C - 1063/1 = KN E - 684, 692, 687/1, KN C - 1074/3 = KN E - 704, 706, KN C - 1074/4 v k.ú. Riečka

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

Obec Riečka, okres Banská Bystrica zastúpená starostom obce pod číslom č. Oc.ú.- 82/2021/PM zo dňa 10.06.2021 podľa ust. § 61 stavebného zákona v znení neskorších predpisov oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania v spojenom konaní o umiestnení stavby so stavebným konaním a upustil od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania a určil lehotu na vyjadrenie sa účastníkov konania do 10 pracovných dní odo dňa doručenia s upozornením, ak v uvedenej lehote námietky nepodajú tak sa k nim nepríhliadne a stavebný úrad oznámil stavebné konanie verejnou vyhláškou.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadiska uvedených v ustanoveniach § 62 a 63 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločností, ani neprímerane obmedzené alebo ohrozené všeobecné záujmy účastníkov konania. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté stavbou, je schválený územný plán. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona v znení neskorších predpisov vyhradili dotknuté orgány : Okresný úrad ŽP, odd., OPaK a OH Banská Bystrica, ST a.s., Centrum sieťovej infraštruktúry, STVPS a.s., Banská Bystrica, Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor Banská Bystrica.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby.

V konaní si svoje námietky neuplatnil žiadny účastník konania.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie stavebného povolenia podľa zákona číslo 439/2012 Z.z. o správnych poplatkoch vo výške 30.- € do pokladne obecného úradu Riečka.

Na základe uvedených skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

### Poučenie:


Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia podaním na Obec Riečka, okres Banská Bystrica.

Podľa Správneho súdneho poriadku je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku toto rozhodnutie preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania ako aj z dôvodu, že pobyt všetkých účastníkov konania nie je známy. A podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov v súčinnosti s § 69 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a preto musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Riečka. Posledný deň lehoty zvesenia je dňom doručenia.

Zároveň bude toto stavebné povolenie zverejnené na webovom sídle obce Riečka - [www.riecka.sk](http://www.riecka.sk)



  
Ing. Marián Spišiak  
starosta obce

### Doručí sa :

- 1/ Známym a neznámym účastníkom konania, fyzickým a právnickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť uvedenou stavbou priamo dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou.

### Na vedomie :

- 1/ JUDr. Jaroslav Chlebo, Mladých budovateľov č. 9, Banská Bystrica 974 11

- 2/ Jana Chlebová-Becková, Mladých budovateľov č. 9, Banská Bystrica 974 11
- 3/ Ing. Marián Spišiak, Priehrada 161/5, Riečka 974 01
- 4/ Katarína Zöldyová, Pieninská č. 11, Banská Bystrica 974 11
- 5/ Dušan Voskár, Fraňa Kráľa 486/39, Liptovský Hrádok 033 01
- 6/ Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava 11
- 7/ RNDr. Ján Spišiak, Za Tonkou 178/2, Riečka 974 01
- 8/ Mgr. Martin Valach, Chabenecká 1528/7, Banská Bystrica 974 11
- 9/ Ing. Lenka Valachová, Chabenecká 1528/7, Banská Bystrica 974 11
- 10/Július Bíreš, Javornícka 6180/12, Banská Bystrica 974 11
- 11/Ing. Janka Pirháčová, Kráľová pri Senici č. 733, Kráľová pri Senici 900 50
- 12/Viera Bojsová, Terézie Vansovej č. 14, Banská Bystrica 974 01
- 13/Peter Pavlík, Tajov č. 188, Tajov 976 34
- 14/Mgr. Miroslava Chudá, Švermova 6971/51, Banská Bystrica 974 04
- 15/Oldřich Baka, Šimáčkova 248/33 Brno 628 00 ČR
- 16/Anna Bírešová, Radvanská 6138/30, Banská Bystrica - Kráľová 974 05
- 17/Marta Spišiaková, Riečka č. 69, Riečka 974 01
- 18/Milan Bíreš, Mlynská č. 87, Banská Bystrica 974 09
- 19/Margita Snopková, Riečka č. 135, Riečka 974 01
- 20/Ing. Štefan Bíreš, Zdenka Mikulu 14650/17, Banská Bystrica 974 11
- 21/Viera Petráňová, Kratina 129/4, Riečka 974 01
- 22/Marta Spišiaková, Riečka č. 148, Riečka 974 01
- 23/Jozef Voskár, Poľná č. 6412/21, Banská Bystrica 974 05
- 24/Cyril Voskár, Tulská 3274/34, Banská Bystrica 974 04
- 25/Miroslav Voskár, Družstevná č. 2, Selce 976 11
- 26/Erika Odorová, Gorkého 6415/40, Banská Bystrica 974 04
- 27/Mária Odorová, Kordíky 204, Tajov 976 34
- 28/Eva Hanáková, J. Poničana 2414/79, Zvolen 960 01
- 29/Milan Voskár, Riečka č. 194, Riečka 974 01
- 30/Andrea Balážová, Nevoľné 55, Nevoľné 976 01
- 31/Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta č. 5, Banská Bystrica 974 01
- 32/Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke č. 2927/8, Žilina 010 47
- 33/ST a.s. Centrum sieťovej infraštruktúry, Horná č. 77, Banská Bystrica 974 08
- 34/Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredia, Nám. E. Štúra č. 1, Banská Bystrica 974 05
  - ochrana prírody a krajiny
  - odpadové hospodárstvo
- 35/Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Nám. E. Štúra č. 1, Banská Bystrica 974 05

36/Ing. Štefan Lupták, Stará Kremnička 269, Žiar nad Hronom  
965 01 / stavebný dozor /  
37/Ing. Anton Rosík, Konstrukt Steel s.r.o., Rázusova č. 51,  
Brezno 977 01 / projektant /

OBEC RIEČKA  
974 01 BANSKÁ BYSTRICA  
-2-

Dátum vyvesenia 4. 8. 2021  
.....  
Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Dátum zvesenia  
.....  
Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Prílohy :

1 x PD pre investora  
1 x PD spis