

Obec Riečka
okres Banská Bystrica
stavebný úrad

Prot. č. : Oc.ú.- 214/2022/PM
Vybavuje : PhDr. Paučo

Riečka
dňa : 01.02.2023

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N I E

**O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO
POJEDNÁVANIA**

Stavebník : Mário Micán, Matušková č. 201/51, Vlkanová 976 31 a Evgeny Netspal, Lipová 6459/2, Banská Bystrica 974 09 (ďalej len navrhovateľ) podali dňa 01.12.2022 a doplnili 27.01.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

„ Prístupová komunikácia ”

na pozemkoch parcelné čísla KN C - 577, 578, 579 a 982/1 v k.ú. Riečka. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

Popis stavby : Stavba „ Prístupová komunikácia ”, ktorá má byť osadená podľa PD vypracovanej Magdaléna Mlejneková číslo oprávnenia SKSI č.j. TI - 153/2002, 07/2022.

Návrh obsahuje vybudovanie stavby „ Prístupovej komunikácie pre navrhované rodinné domy. ” Projekt rieši : prístup k štyrom rodinným domom a prístupová komunikácia je navrhnutá zo štátnej komunikácie.

Riešené pozemky pripravované na výstavbu rodinných domov a prístupovej komunikácie sú situované v katastrálnom území obce Riečka. Prístup k parcelám RD je po vlastnej parcele určenej na prístupovú komunikáciu a je vo vlastníctve stavebníka. Parcely sú značne svahovité, z toho vyplýva návrh pozdĺžneho sklonu navrhutej komunikácie. Priame napojenie do lokálnej komunikačnej siete nevytvára nové dopravné vzťahy a nadväzuje na jestvujúcu dopravnú infraštruktúru. Navrhovaná komunikácia sa napája v začiatku úpravy na jestvujúcu štátnu asfaltovú komunikáciu.

Jedná sa o návrh súkromnej komunikácie na súkromnom pozemku, ktorá bude zabezpečovať príjazd k štyrom rodinným domom. Komunikácia je navrhnutá ako jednopruhovú obojsmernú s výhybňami v zmysle STN EN 73 6110. Šírka jazdného pruhu 03,50 m, šírka celej plochy 04,00 m. V začiatku úpravy je komunikácia rozšírená vpravo na 05,50 m v dĺžke 15,00 m. Rozšírenie vľavo o 01,50 m v dĺžke 06,00 m bude slúžiť na umiestnenie nádob na domový odpad pre všetky RD. Výhybne sú navrhnuté pri jednotlivých RD ako vjazdy. Na konci navrhnutej komunikácie je navrhnutá otoč pre motorové vozidlá.

Pri napojení na existujúcu komunikáciu sú navrhnuté najazdové oblúky $R = 03,00$ m.

Priečne sklony komunikácie sú navrhnuté 2 % obojstranné do stredu vozovky, kde je umiestnená uličná vpusť.

Konštrukcia :

- cementový betón C 25/30 protišmykový vystužený sieťovinou
 \varnothing 5/5-100x100 mm hr.200 mm STN EN 73 6123
- štrkodrava fr. 0-63 hr.300 mm STN EN 73 6126

V cementovom betóne je potrebné zriadiť priečne dilatáčne škáry vo vzdialenosti 05,00 m v zmysle STN EN 73 6123. Rezanie a tesnenie dilatáčnych škár je v zmysle STN 73 6123 vloženie tesniaceho pásu. Pozdĺžna dilatácia betónovej vozovky od existujúcich betónových oporných múrov je navrhnutá vloženie pásu lepenky na celú hrúbku. Vrstvy konštrukcie vozovky je potrebné zrealizovať pri dodržaní platných noriem kvalitatívnych ukazovateľov pre príslušnú konštrukčnú vrstvu.

Voľné okraje spevnenej komunikácie sú lemované spevnenou krajnicou zo štrkodry hr. 100 mm, šírka 500 mm (vid' priečne profily). Pozdĺžne a priečne sklony sú zrejmé z výkresovej dokumentácie.

V mieste napojenia na existujúcu komunikáciu cca. 03,00 m od začiatku úpravy až po priečny líniový odvodňovací žlab krytý bude povrch prístupovej komunikácie z asfaltového betónu.

ODVODNENIE :

Odvodnenie povrchový vód z komunikácie je navrhnuté pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhnutých uličných vpustí.

Navrhnutá je 1 ks, betónová uličná vpusť typ TBV, s podsypom zo štrkodry hr. 100 mm. Vpusť bude napojená na dažďovú kanalizáciu DN 200 do retenčnej nádrže a vsaku.

Plocha prístupovej komunikácie je 284 m².

Odvodnenie konštrukčnej pláne komunikácie je navrhnuté zriadením pozdĺžnej drenáže DN 160 v štrkovom lôžku obalenej geotextíliou. Drenáž bude napojená do uličných vpustí.

Zamedzenie vtekania povrchových vôd na hlavnú komunikáciu je navrhnuté zariadením priečného líniového odvodňovacieho žlabu krytého.

Odvodňovací žlab je navrhnutý BGZ-S-SV 200, s liatinovým roštom D400.

Dno žlabu je navrhnuté v spáde, ukončenie vpravo je navrhnuté vpustom BGZ-S 200, dí. 500 mm, jednodielny s rámom a košom. Napojený bude na dažďovú kanalizáciu DN 200 do výustného objektu a do potoka Riečka.

V úseku jestvujúceho povrchového rigola cca. 02,40 m od ZÚ je navrhnuté vložiť rúrový priepust. Navrhnutý je zo železobetónových rúr DN 300 mm s obetónovaním. Vyústenie bude do navrhnutého betónového rigola, ktorý je napojený na jestvujúci rigol. Rigol je navrhnutý z betónových tvárnic TBM 03-20, osadených do štrkového lôžka so zatretím škár cementovou maltou.

Stavebný úrad oznamuje začatie konania o umiestnení stavby v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 správneho poriadku formou verejnej vyhlášky z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania a neznámych účastníkov konania.

Obec Riečka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/76 Zb. v úplnom znení o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám, ako aj známym účastníkom konania a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho konania.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do **10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov na Obecnom úrade Riečka, detašované pracovisko Partizánska č. 81, Banská Bystrica v pondelok od 08,00 hod. do 10,00 hod. a stredu od 14,00 hod. do 16,00 hod. t.č. 048/4145336.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Riečka.

Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Zároveň bude toto oznámenie zverejnené na webovom sídle obce Riečka - www.riecka.sk

Milan P e t r á ň
starosta obce

Doručí sa :

1/ Známym a neznámym účastníkom konania, fyzickým a právnickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť uvedenou stavbou priamo dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou.

Na vedomie :

- 1/ Mário Micán, Matušková č. 201/51, Vlkanová 976 31
- 2/ Evgeny Netspal, Lipová 6459/2, Banská Bystrica 974 09
- 2/ Henrich Voskár, Riečka č. 20, Banská Bystrica 974 01
- 3/ Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta č. 5, Banská Bystrica 974 01
- 4/ Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke č. 2927/8, Žilina 010 47
- 5/ ST a.s. Centrum sieťovej infraštruktúry, Horná č. 77, Banská Bystrica 974 08
- 6/ Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredia, Nám. Ľ. Štúra č. 1, Banská Bystrica 974 05
 - ochrana prírody a krajiny
 - odpadové hospodárstvo
- 7/ Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra č. 1, Banská Bystrica 974 05
- 8/ Štefan Voskár, Riečka č. 20, Banská Bystrica 974 01

- 9/ Matej Králik, Radvanská č. 6023/25, Banská Bystrica 974 05
- 10/Samuel Kyška, Riečka č. 21, Banská Bystrica 974 01
- 11/Mgr. Martina Kyšková, Riečka č. 21, Banská Bystrica 974 01
- 12/RNDr. Ivan Rusko, Radvanská č. 5, Banská Bystrica 974 05
- 13/Bc. Michal Rusko, Poľná č. 81, Banská Bystrica 974 05
- 14/Štefan Hríbik, Žadíkovo 229/5, Riečka 974 01
- 15/Ingrid Hríbiková, Žadíkovo 229/5, Riečka 974 01
- 16/Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, Bratislava 817 15
- 17/Helena Voskárová, Riečka č. 20, Banská Bystrica 974 01
- 18/Katarína Králiková, Radvanská č. 6023/25, Banská Bystrica
974 05
- 19/Ján Donoval, Muškátová 612/10, Zálesie 900 28
- 20/Ing. Ľubomíra Žabková, Tajov č. 171, Tajov 976 34
- 21/Vojtech Donoval, Riečka č. 15, Banská Bystrica 974 01
- 22/Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Banská
Bystrica, Majerská cesta č. 94, Banská Bystrica 974 96
- 23/Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Banskej
Bystrici, okresný dopravný inšpektorát, Okružná č. 19,
Banská Bystrica 974 04
- 24/Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných
komunikácií, Námestie L. Štúra č. 1, Banská Bystrica 974 05
- 25/Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP č. 23, Banská
Bystrica 974 01
- 26/Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v
Banskej Bystrici, Komenského č. 27, Banská Bystrica 974 01
- 27/Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Partizánska cesta
č. 69, Banská Bystrica

Dátum vyvesenia

.....
Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Dátum zvesenia

.....
Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Pozn. : 1 x potvrdené oznámenie po 15 dňoch / s prípadnými námietkami a pripomienkami zaslať / detašovanému pracovisku, Partizánska cesta č. 81, Banská Bystrica za účelom ďalšieho konania.