



Obecný úrad Riečka, Hlavná 125/2, 974 01 Riečka,
e-mail: obec@riecka.sk, http:www.riecka.sk, tel.č.: 048 /4197 203,
IČO: 00313785, DIČ: 2021115910

číslo: OcÚ 319/2025/ozn.

Riečka, 19.05.2025

Vybavuje: Ing. Vlček / 0902 419 419

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

**o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením
a upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**

Stavebník, Ing. Peter Bolcha, PhD., Chmeľová dolina 190/75, 949 01 Nitra – Zobor podal dňa 14.05.2025 na Obecný úrad Riečka – stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Záhradná chata a žumpa**“, na pozemku parc. č. KN-C 406v k. ú. Riečka, v obci Riečka. Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Obcou Riečka dňa 20.11.2023 pod č. Oc.ú. – 159/2023/PM, ev. č.: 3/2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.12.2023.

Obec Riečka, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 a §119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v spojení s § 5 písm. a) 1. zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 36 ods. 1 a § 40 ods. 2 stavebného zákona

oznamuje

začatie konania o návrhu na predĺženie platnosti územného rozhodnutia účastníkom konania a dotknutým orgánom a upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Riečke, vo vopred dohodnutom termíne na tel. č.: 0902 419 419. Vybavuje: Ing. Vlček / mail: hrochot.stavebnyurad@gmail.com .

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky uplatniť **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne podľa § 36 ods.1 stavebného zákona neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Milan Petrán
starosta obce

Nakoľko sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania je začatie konania oznámené v zmysle § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení verejnou vyhláškou. Dotknuté orgány sa upovedomia jednotlivo. V zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Riečka, 15 – ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Toto oznámenie je súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Riečka, ktoré je dostupné na webovej stránke www.riecka.sk.

.....
Vyvesené na úradnej tabuli
deň, pečiatka, podpis

.....
Zvesené z úradnej tabule
deň, pečiatka, podpis

Doručí sa:

- účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Ing. Peter Bolcha, PhD., Chmeľová dolina 190/75, 949 01 Nitra – Zobor
2. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
3. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
5. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 26 Bratislava
6. Okresný úrad – OSŽP- OH, OPaK, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad – PLO , Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica